
Roboty budowlane polegające na wykonaniu remontu ogólnobudowlanego w pomieszczeniu kuchni w budynku Szkoły Podstawowej nr 5 w Zgorzelcu wraz z przebudową instalacji wentylacji mechanicznej

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45410000-4	Tynkowanie
45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45431000-7	Kładzenie płytek
45443000-4	Roboty elewacyjne
45442000-7	Nakładanie powierzchni kryjących
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45317300-5	Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych
45332200-5	Roboty instalacyjne hydrauliczne
45332300-6	Roboty instalacyjne kanalizacyjne
45332400-7	Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

NAZWA INWESTYCJI:	Roboty budowlane polegające na wykonaniu remontu ogólnobudowlanego w pomieszczeniu kuchni w budynku Szkoły Podstawowej nr 5 w Zgorzelcu wraz z przebudową instalacji wentylacji mechanicznej
ADRES INWESTYCJI:	Ul. Bolesława Prusa 17, jedn. Ew. 022502_1, obręb 0004 AM-2, Działka o nr ew. 21, miasto Zgorzelec, powiat zgorzelecki
INWESTOR:	Gmina Miejska Zgorzelec
ADRES INWESTORA:	Gmina Miejska Zgorzelec Ul. Domańskiego 7 59-900 Zgorzelec
WYKONAWCA:	
ADRES WYKONAWCY:	
BRANŻE:	
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:	

Mgr inż. Arch. Radosław Żubrycki 66/LuOKK/2014/GW

DATA OPRACOWANIA: 26.06.2020

POZIOM CEN:

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:

PODATEK VAT:

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:

SŁOWNIE:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kalkulację wykonano na podstawie:

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. Nr 18 poz. 172 z późn. zm.)

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130 poz.1389 z późn. zm.).

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. (Dz.U. Nr 202 poz. 2072 z późn. zm.)

Podstawę do sporządzenia kosztorysu stanowią:

- katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w „opisie podstawy wyceny”
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- przedmiar robót wykonany na podstawie obmiarów z natury
- założenia wyjściowe do kosztorysowania
- zastosowano ceny średnie krajowe wg. wydawnictwa „SEKOCENBUD” na dzień sporządzenia kosztorysu, uzupełnione o wartości z rynku lokalnego oraz wycenę na podstawie uśrednionych cen z zapytań ofertowych (dla każdego przypadku wykonano min.3)
- planowany zakres robót
- uzgodnienia z inwestorem

Uwagi dla wykonawców:

Uwaga ogólna

Wykonawca wykonuje obiekty budowlane zgodnie z przedstawionym projektem budowlanym, załącznikami graficznymi, oraz informacjami zawartymi w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Osobą odpowiedzialną za prawidłowe wykonywanie robót na budowie jest Kierownik budowy, któremu podlegają majstrowie i pozostali pracownicy. Osobą odpowiedzialną za nadzór robót odpowiedzialni są właściwi branżowo Inspektorzy Nadzoru inwestorskiego oraz Główny projektant budynku w ramach prowadzonego nadzoru autorskiego. Za pomiary geodezyjne odpowiedzialny jest uprawniony Geodeta.

Podstawą wykonania robót jest załącznik do Decyzji o Pozwoleniu na budowę, Projekt Budowlany. Wszelkie zmiany i odstępstwa mogą być dokonane po otrzymaniu pisemnej zgody wszystkich uczestników procesu budowlanego.

Wykonawca wykonuje prace na podstawie załączonej dokumentacji. W żadnym wypadku nie zwalnia to wykonawcy od wykonywania robót zgodnie z praktyką budowlaną, oraz powszechną wiedzą budowlaną. Każda wątpliwość co do wykonywanych elementów powinna być konsultowana z osobami odpowiedzialnymi. W przypadku pojawienia się istotnych pytań dotyczących poszczególnych robót o wyjaśnienie należy zwrócić się do projektanta. Wykonawca mając świadomość istotnych odstępstw na placu budowy od przyjętych założeń i rozwiązań projektowych, powinien wstrzymać wszelkie prace do czasu otrzymania wyjaśnień.

Wycena i wykonanie robót zgodnie z umową z inwestorem

Wymagania szczegółowe należy rozumieć poprzez:

- określenie zakresu robót
- określenie wymagań technicznych i sposobu wykonania robót budowlanych
- określenie parametrów technicznych materiałów budowlanych i wyposażenia

Prace budowlane opisane w projekcie należy traktować, jako podstawę dla prawidłowego wykonania

robót budowlanych. Wykonawca ma obowiązek do kalkulacji kosztów robót budowlanych przewidzieć wszystkie roboty, również niewyszczególnione w niniejszym opisie, a wynikające z zakresu prac, oraz powszechnej wiedzy i praktyki budowlanej. W przypadku pojawienia się istotnych odstępstw w zakresie wykonawstwa, należy złożyć stosowną informację do zamawiającego w formie pisemnej przed wykonaniem. Po wykonaniu robót, bez uzgodnienia z zamawiającym, wykonawca nie może kwestionować przyjętych warunków realizacji robót, oraz wnioskować o zwiększenie płatności na podstawie robót niewyszczególnionych, a wynikających z powszechnej wiedzy i praktyki budowlanej, oraz ujętych niniejszym opracowaniem, a także wymaganiami dotyczącymi wykonania poszczególnych robót w sposób prawidłowy, zgodnie z powszechną wiedzą z zakresu przedmiotu zamówienia.

Materiały budowlane, których parametrów nie opisano należy rozumieć, że są materiałami budowlanymi w powszechnym stosowaniu, certyfikowanymi, dostępnymi w składach budowlanych. W przypadku wątpliwości, co do możliwości zastosowania materiałów innych niż wskazane należy skontaktować się z zamawiającym lub projektantem.

Informacja dla wykonawców dotycząca zakresu projektowanych robót:

1. Wykonawcy mają obowiązek dokonać wyliczenia w oparciu: przedmiar robót, projekt budowlany i wykonawczy, specyfikację wykonania i odbioru robót budowlanych, opis budowlany i wykonawczy projektu.

2. Wykonawcy mają obowiązek dokonać kalkulacji cen ofertowych pełnych - określających wszystkie koszty konieczne dla pełnego wykonania zadań tzn.

Ilekróć w przedmiarze mowa jest o

" Wykonaniu wykopów " - należy przez to rozumieć, wykonanie wykopu, montaż instalacji, zakrycie wykopu uporządkowanie terenu

" Wykonaniu instalacji wewnętrznych " - należy przez to rozumieć, wykonanie bruzd, lub przewodów ochronnych, wypełnienie bruzd, taśm ochronnych, oraz zakrycie przewodów, wykonanie wszystkich niezbędnych przejść i tulei instalacyjnych

" Wykonanie robót murowych " - należy przez to rozumieć wykonanie wszystkich niezbędnych robót lub dostarczenia materiałów koniecznych dla ich wykonania i wykonanie tych robót tj. wykonania niewyszczególnionych podmurówek pod ściany wewnętrzne, zamurować lub przejść instalacyjnych w murach oraz innych wynikających z zakresu i specyfikacji projektu.

" Malowanie drewna - dotyczy malowania wszystkich powierzchni elementów drewnianych
Impregnacja drewna - dotyczy impregnacji wszystkich powierzchni elementów drewnianych

Pozycje uproszczone - zakres robót określony jest w nazwie zadania - wykonawca do kalkulacji zobowiązany jest przyjąć wszystkie roboty wynikające z treści pozycji lub zadać pytanie zamawiającemu odnośnie zakresu prac. Nazwę pozycji należy rozumieć, jako dostarczenie materiałów lub urządzeń, transport i montaż wraz z przekazaniem zamawiającemu certyfikatów i gwarancji użytkowania, oraz elementu lub zestawu elementów gotowych do użytkowania.

Zagospodarowanie terenu - dotyczy wykonania wszystkich elementów i warstw konstrukcyjnych nawierzchni wskazanych na projekcie zagospodarowania działki, oraz w sposób zapewniający bezpieczne i prawidłowe użytkowanie. Kalkulacje wykonano w oparciu o dane techniczne zawarte w projekcie budowlanym. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania robót we własnym zakresie dokonuje wizji lokalnej i zbiera wszystkie niezbędne informacje konieczne do prawidłowej wyceny.

Informacja dla wykonawców dotycząca zakresu i formy prowadzonych robót:

Przed rozpoczęciem robót wykonawca opracuje następujące dokumenty:

- projekt zagospodarowania placu budowy, który powinien składać się z części opisowej i graficznej,
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan bioz),
- projekt organizacji budowy,
- projekt technologii i organizacji montażu

Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do zaakceptowania przez Inspektora nadzoru programu zapewnienia jakości (PZJ), w którym przedstawi on zamierzony sposób

wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, SST.

Program zapewnienia jakości winien zawierać:

- organizację wykonania robót, w tym termin i sposób prowadzenia robót,
- organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
- system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
- wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań),
- sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inspektorowi nadzoru,
- wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
- rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw itp.,
- sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót i stosowanych materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając w to personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót.

Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i SST. Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w SST. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Inspektor nadzoru ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową. Inspektor nadzoru będzie mieć nieograniczony dostęp do pomieszczeń laboratoryjnych Wykonawcy w celu ich inspekcji. Projektant wykonujący obowiązki w zakresie nadzoru autorskiego oraz Inspektor nadzoru będzie przekazywać Wykonawcy pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących urządzeń laboratoryjnych, sprzętu, zaopatrzenia laboratorium, pracy personelu lub metod badawczych.

Jeżeli niedociągnięcia te będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na wyniki badań, Inspektor nadzoru natychmiast wstrzyma użycie do robót badanych materiałów i dopuści je do użytku dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia w pracy laboratorium Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość tych materiałów. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów i robót ponosi Wykonawca.

Bezpieczeństwo i higiena pracy Podczas realizacji robót wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	5
Ogólna charakterystyka obiektu	6
Tabela elementów scalonych	9
Przedmiar	10
1 Prace przygotowawcze	10
2 Naprawa okładzin	10
3 Wymiana stolarki wewnętrznej	11
4 Elementy instalacji elektrycznej	11
5 Elementy instalacji sanitarnej	13
6 Utylizacja odpadów	15
Kosztorys	16
1 Prace przygotowawcze	16
2 Naprawa okładzin	17
3 Wymiana stolarki wewnętrznej	20
4 Elementy instalacji elektrycznej	21
5 Elementy instalacji sanitarnej	25
6 Utylizacja odpadów	29
Podsumowanie	29
Zestawienie robocizny	30
Zestawienie materiałów	30
Zestawienie sprzętu	31
Zestawienie pozycji kosztorysu	32

1. SZCZEGÓŁOWY OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH	
Zakres opracowania	<ul style="list-style-type: none"> - Remont ogólnobudowlany pomieszczenia kuchni - Przebudowa wentylacji mechanicznej w pomieszczeniu
	Szczegół rozwiązań:
	<ul style="list-style-type: none"> - Należy wykonać zgodnie z załącznikami graficznymi do projektu - Roboty należy przeprowadzić zgodnie z STWiORB
Remont posadzki	<ul style="list-style-type: none"> - demontaż istniejącej posadzki z płytek - demontaż warstwy wyrównawczej - przebudowa wpustów podłogowych w zakresie dostosowania do położenia w obrebie ciągu technologicznego - wykonanie izolacji przeciwwilgociowej - wykonanie warstwy wyrównawczej - wykonanie posadzki z płytek klasy R12 V4 - montaż wpustów podłogowych ze stali nierdzewnej
	Szczegół rozwiązań:
	<ul style="list-style-type: none"> - elementy zdemontowane podlegają usunięciu i utylizacji na koszt wykonawcy - izolacja przeciwwilgociowa: <ul style="list-style-type: none"> - polimerowo-żywiczna lub asfaltowo-polimerowo-żywiczna - (przed nałożeniem należy nawierzchnie zagruntować) - zgodność z normą - PN-B-24620:1998 / Az1:2004 - nałożyć min 2 warstwy - izolację wyciągnąć na ściany na wys. min 40cm - warstwa wyrównawcza <ul style="list-style-type: none"> - min 30mm - należy wyprofilować spadki 1% w kierunku odpływów - czas schnięcia -6h - płytki ceramiczne <ul style="list-style-type: none"> - klasa R12 V4 - przeznaczenie (kuchnie) - kolor: szary lub grafitowy - wymiar 15x15cm lub 30x30cm - wpust podłogowy <ul style="list-style-type: none"> - wpust higieniczny o stałej wysokości - Stal nierdzewna klasy min. 1.4301 zgodnie z EN 10088 - średnica 110mm (zgodnie z istniejącym)
Remont ścian	<ul style="list-style-type: none"> - demontaż istniejących tynków - demontaż urządzeń i elementów wyposażenia - wykucie bruzd w miejscu istniejącego okablowania elektrycznego - uzupełnienie bruzd po wykonaniu wymiany okablowania elektrycznego - wykonanie warstw tynków wyrównawczych

	<ul style="list-style-type: none"> - wykonanie okładzin ceramicznych ścian (od posadzki do sufitu) - ponowny montaż elementów wyposażenia przeznaczonych do zachowania
	<p>Szczegół rozwiązań:</p> <ul style="list-style-type: none"> - elementy zdemontowane podlegają usunięciu i utylizacji na koszt wykonawcy - tynk wyrównawczy <ul style="list-style-type: none"> - zgodny z PN-EN 998-1:2012 - klasa LW CS II - ziarno 2,0mm - zużycie 11kg/cm/m2 - płytki ceramiczne <ul style="list-style-type: none"> - ściennie przeznaczone do obiektów użyteczności publicznej - przeznaczenie (kuchnie) - kolor: jasny szary - wymiar 15x15cm lub 30x30cm - dostosować do posadzki – zachować zgodność fugi
Remont sufitu	<ul style="list-style-type: none"> - nałożenie warstwy tynków wyrównawczych - malowania sufitu
	<p>Szczegół rozwiązań:</p> <ul style="list-style-type: none"> - elementy zdemontowane podlegają usunięciu i utylizacji na koszt wykonawcy - tynk wyrównawczy <ul style="list-style-type: none"> - zgodny z PN-EN 998-1:2012 - klasa LW CS II - ziarno 2,0mm - zużycie 11kg/cm/m2 - faba lateksowa <ul style="list-style-type: none"> - do pomieszczeń wilgotnych - nakładać 2 warstwy - wydajność 10m2/l - kolor: jasny szary
Wymiana elementów rozdzielnic elektrycznej	<ul style="list-style-type: none"> - Demontaż istniejącej szafy rozdzielnic - Montaż nowej szafy rozdzielnic o klasie min EI15
	<p>Szczegół rozwiązań:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prace należy wykonać zgodnie z załącznikiem graficznym
Instalacja wodna	<ul style="list-style-type: none"> - wymiana wskazanych baterii, zaworów i mieszaczy w pomieszczeniu - miejscowa wymiana naściennych odcinków rurociągów wody doprowadzających do urządzeń kuchennych (wskazane przez użytkownika)
	<p>Szczegół rozwiązań:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prace należy wykonać zgodnie z załącznikiem graficznym
Instalacji kanalizacji	<ul style="list-style-type: none"> - wykonanie przedłużenia wpustów podłogowych zgodnie z lokalizacją urządzeń (wskazane przez użytkownika)

	<ul style="list-style-type: none"> - demontaż istniejących i montaż nowych odpływów przy punktach poboru wody - wymiana syfonów przy zlewach i urządzeniach kuchennych
	Szczegół rozwiązań:
	- prace należy wykonać zgodnie z załącznikiem graficznym
Instalacja elektryczna	<ul style="list-style-type: none"> - demontaż istniejącego osprzętu (gniazd, włączniki, punkty oświetleniowe) - demontaż istniejącego okablowania - wykonanie nowego okablowania zgodnie z mocą istniejących urządzeń - dostawa i montaż osprzętu (gniazda, włączniki, punkty oświetleniowe - sprawdzenie poprawności działania po wykonaniu robót
	Szczegół rozwiązań:
	- prace należy wykonać zgodnie z załącznikiem graficznym
Instalacja wentylacji mechanicznej	<ul style="list-style-type: none"> - demontaż istniejących okapów nad stanowiskami roboczymi - wymiana elementów kanałów (kratki, filtry) - malowanie kanałów wentylacji przeznaczonych do zachowania (kolor: ciemny grafit) - montaż nowych okapów we wskazanych miejscach - wykonanie przedłużenia przewodu do wskazanej lokalizacji - demontaż istniejącego odprowadzenia powietrza z okapu i włączenie do istniejącego kanału - wymiana podokiennych kanałów wentylacji typu Z - montaż centrali wentylacyjnej na zewnątrz budynku
	Szczegół rozwiązań:
	- prace należy wykonać zgodnie z załącznikiem graficznym
	<p>Z uwagi na charakter robót budowlanych dopuszcza się możliwość wykonania robót inaczej niż wskazano w dokumentacji. Podstawą zmian może być brak możliwości prac z uwagi elementy, które nie mogły być zinwentaryzowane w sposób innych niż przez odkrywki na placu budowy, lub inne okoliczności mające wpływ na możliwość poprawnego wykonania robót.</p>

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	KzMat	Kp	Z	V	Razem	Udział %
1.1	Przygotowanie podłóża - sufity										
1.2	Przygotowanie podłóża - ściany										
1.3	Przygotowanie podłóża - posadzki										
1.4	Demontaże										
1	Prace przygotowawcze										
2.1	Posadzki										
2.2	Okładziny ścian wewnętrznych										
2.3	Okładziny sufitów wewnętrznych										
2	Naprawa okładzin										
3	Wymiana stolarki wewnętrznej										
4.1	Przebudowa rozdzielnicy										
4.2.1	Przygotowanie instalacji										
4.2.2	Osprzęt oświetleniowy										
4.2	Oświetlenie										
4.3.1	Przygotowanie instalacji										
4.3.2	Osprzęt										
4.3	Gniazda										
4	Elementy instalacji elektrycznej										
5.1	Wymiana grzejników										
5.2	Wymiana baterii										
5.3	Kanalizacja sanitarna - wymiana syfonów										
5.4	Wentylacja										
5	Elementy instalacji sanitarnej										
6	Utylizacja odpadów										
	Narzuty kosztorysu										
	Kosztorys razem										

Słownie:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: 1					
1		Prace przygotowawcze			
1.1		Przygotowanie podłoża - sufity			
1 d.1.1	KNR AT-26 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków wewnętrznych - sufity	m2		
		54,00	m2	54,000	
				RAZEM	54,000
1.2		Przygotowanie podłoża - ściany			
2 d.1.2	KNR AT-26 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków wewnętrznych	m2		
	Analogia	149,00	m2	149,000	
				RAZEM	149,000
1.3		Przygotowanie podłoża - posadzki			
3 d.1.3	KNR-W 4-01 0819-05	Rozebranie posadzek z okładzin ceramicznych	m2		
	Analogia	54,00	m2	54,000	
				RAZEM	54,000
4 d.1.3	KNR-W 4-01 0819-05	Rozebranie warstwy wyrównawczej	m2		
	Analogia	54,00	m2	54,000	
				RAZEM	54,000
1.4		Demontaże			
5 d.1.4		Demontaż elementów wyposażenia	kpl.		
	Kalukulacja własna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Naprawa okładzin			
2.1		Posadzki			
6 d.2.1	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie Folbit	m2		
		54,00	m2	54,000	
				RAZEM	54,000
7 d.2.1	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2		
		54,00	m2	54,000	
				RAZEM	54,000
8 d.2.1	KNR W-02 0207-03	Okładziny podłogowe na jastrychu anhydrytowym; płytki o wymiarach 15x15	m2		
		54,00	m2	54,000	
				RAZEM	54,000
9 d.2.1		Wykonanie wymiany wpustów podłogowych	kpl.		
	Kalukulacja własna	6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
10 d.2.1		Wykonanie wymiany wpustów kanalizacji sanitarnej	kpl.		
	Kalukulacja własna	5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
2.2		Okładziny ścian wewnętrznych			
11 d.2.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami	m2		
		149,00	m2	149,000	
				RAZEM	149,000
12 d.2.2	KNR 13-12 0801-02	Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe kat. II i III - naprawa ubytków Krotność = 0,5	m2		
		149,00	m2	149,000	
				RAZEM	149,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.2.2	KNR 0-12 0829-05 z.sz. 5.3.a	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 15 x 15 cm - na klej	m2		
		149,00	m2	149,000	
				RAZEM	149,000
2.3		Okładziny sufitów wewnętrznych			
14 d.2.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami	m2		
		54,00	m2	54,000	
				RAZEM	54,000
15 d.2.3	KNR 13-12 0801-02	Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe kat. II i III	m2		
		54,00	m2	54,000	
				RAZEM	54,000
16 d.2.3	KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m2		
		54,00	m2	54,000	
				RAZEM	54,000
3		Wymiana stolarki wewnętrznej			
17 d.3		Demontaż istniejącej stolarki wraz z ościeżnicą	kpl.		
	Kalukulacja własna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
18 d.3	KNR 2-02 1019-06 + KNR 2-02 1015-01	Drzwi jednoskrzydłowe aluminiowe 90*200 cm szklone Drzwi dźwiękoizol. Rw=42 dB kolor grafitowy ILOŚĆ- 2 szt.	m2		
	Analogia	(2,00 * 1,00) * 2	m2	4,000	
				RAZEM	4,000
19 d.3	KNR 2-02 1019-06 + KNR 2-02 1015-01	Drzwi jednoskrzydłowe drewniane 80*205 cm pełne Odporne na wilgoć, z blachą ochronną i podcięciem o pow. netto min 0,022 m2 Ramiak - wykonany z wysokiej jakości drewna iglastego. Wypełnienie - plaster miodu ościeżnica drewniana regulowana pokryta okleiną Zamknięcie: przeciwpaniczne wg PN-EN 179:2009. Bardzo niska siła potrzebna do zamknięcia drzwi tylko 15 N. ILOŚĆ- 1 szt.	m2		
	Analogia	(2,00 * 1,00) * 1	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
4		Elementy instalacji elektrycznej			
4.1		Przebudowa rozdzielnic			
20 d.4.1		Demontaż istniejącej obudowy rozdzielnic i montaż obudowy EI15	kpl.		
	Kalukulacja własna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4.2		Oświetlenie			
4.2.1		Przygotowanie instalacji			
21 d.4.2. 1	KNR-W 4-03 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle - demontaż przewodów	m		
		40,00	m	40,000	
				RAZEM	40,000
22 d.4.2. 1	KNR-W 2-25 0618-01	Ręczne układanie kabli energetycznych o masie do 1 kg/m na	m		
		40,00	m	40,000	
				RAZEM	40,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23 d.4.2. 1	KNNR 5 1208-05 analogia	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m3		
		40,00 * 0,2 * 0,2	m3	1,600	
				RAZEM	1,600
4.2.2		Osprzęt oświetleniowy			
24 d.4.2. 2		Demontaż istniejącego oświetlenia	kpl.		
	Kalukulacja własna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.4.2. 2	KNR-W 508W-0210- 01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² układane p.t. w gotowym bruzdach na podłożu różnym od betonu - Obwody gniazdowe	m		
		50,00	m	50,000	
				RAZEM	50,000
26 d.4.2. 2		OPRAWA LED WYMIAR: 60,0 x 60,0 natynkowa IP44 30W	szt		
		11	szt	11,000	
				RAZEM	11,000
4.3		Gniazda			
4.3.1		Przygotowanie instalacji			
27 d.4.3. 1	KNR-W 4-03 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle - demontaż przewodów	m		
		100,00	m	100,000	
				RAZEM	100,000
28 d.4.3. 1	KNR-W 2-25 0618-01	Ręczne układanie kabli energetycznych o masie do 1 kg/m na	m		
		100,00	m	100,000	
				RAZEM	100,000
29 d.4.3. 1	KNNR 5 1208-05 analogia	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m3		
		100,00 * 0,2 * 0,2	m3	4,000	
				RAZEM	4,000
4.3.2		Osprzęt			
30 d.4.3. 2		Demontaż istniejących gniazd	kpl.		
	Kalukulacja własna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.4.3. 2	KNR-W 508W-0210- 01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² układane p.t. w gotowym bruzdach na podłożu różnym od betonu - Obwody gniazdowe	m		
		110	m	110,000	
				RAZEM	110,000
32 d.4.3. 2		- gniazdo elektryczne z bolcem ochronnym L+N+PE, 16A, 230V, IP44	szt		
		8	szt	8,000	
				RAZEM	8,000
33 d.4.3. 2		- gniazdo elektryczne 3f szczelne, 230V, IP44	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.4.3. 2		- gniazdo elektryczne 3f szczelne, 230V, IP44 z wyłącznikiem	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
35 d.4.3. 2		- gniazdo elektryczne 3f szczelne, 230V, IP44 z tablicą dedykowaną	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
36 d.4.3. 2		wentylator mechaniczny naścienny wyciągowy moc min 200m3/h	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
5		Elementy instalacji sanitarnej			
5.1		Wymiana grzejników			
37 d.5.1		Demontaż istniejących grzejników	kpl.		
	Kalukulacja własna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.5.1		GRZEJNIK PŁYTOWY Z ZAWOREM TERMOSTATYCZNYM, ORAZ ODCINAJĄCYMI - dostawa i montaż CVM 22 900X1200 60/ 45/ 24°C MOC 1500 W	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
5.2		Wymiana baterii			
39 d.5.2	KNR 215U-0105-01	Podjęcia dopływowe do zaworów czerpalnych (wypływowych,baterii mieszaczy itp.)	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
40 d.5.2	KNR-W 215W-0137-03	Baterie umywalkowe kuchenne z funkcją splukiwania (stal nierdzewna)	szt		
	Analogia	2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
41 d.5.2	KNR 215U-0105-01	Podjęcia dopływowe do zaworów czerpalnych (wypływowych,baterii mieszaczy itp.)	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
42 d.5.2	KNR-W 215W-0137-03	Kran kulowy kuchenny (stal nierdzewna)	szt		
	Analogia	4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
43 d.5.2	KNR 215U-0105-01	Podjęcia dopływowe do zaworów czerpalnych (wypływowych,baterii mieszaczy itp.)	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
44 d.5.2	KNR-W 215W-0137-03	Baterie umywalkowe (stal nierdzewna)	szt		
	Analogia	1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
45 d.5.2		Demontaż istniejących rurociągów wody	kpl.		
	Kalukulacja własna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
46 d.5.2	KNR 2-15 0103-01	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nom. 15 mm stalowe ocynkow.o łącz.gwintow., na ścianach	m		
	Analogia	50,00	m	50,000	
				RAZEM	50,000
47 d.5.2	KNR 215U- 0109-01	Zawory wodociągowe kulowe równoprzelotowe, mosiężne, gwintowane - wymiana istniejących	szt		
		12	szt	12,000	
				RAZEM	12,000
5.3		Kanalizacja sanitarna - wymiana syfonów			
48 d.5.3		Demontaż istniejących syfonów i podejść odpływowych zlewów i urządzeń	kpl.		
	Kalukulacja własna	5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
49 d.5.3		Dostawa montaż podejścia odpływowego zlewu	szt		
		5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
50 d.5.3	KNR-W 2-18 0408-01	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 110 mm 75mm 50mm	m		
		20,00	m	20,000	
				RAZEM	20,000
5.4		Wentylacja			
51 d.5.4		Wymiana kanału wentylacyjnego typu Z (wymiana kasety i kratki)	kpl.		
	Kalukulacja własna	3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
52 d.5.4		Demontaż istniejących okapów	kpl.		
	Kalukulacja własna	3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
53 d.5.4		Malowanie kanałów przeznaczonych do zachowania	kpl.		
	Kalukulacja własna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
54 d.5.4	KNR 7-09 2304-12	Montaż rurociągów aluminiowych spawanych o śr. do 400.0 mm. Grubość ścianki do 12.5 mm	m		
		1,94 + 2,60 + 1,20	m	5,740	
				RAZEM	5,740
55 d.5.4		Dostawa i montaż okapów gastronomicznych 1000x700x400 - stal nierdzewna	kpl.		
	Kalukulacja własna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
56 d.5.4		Dostawa i montaż wyrzutni - wyrzutnia montowana do ścianny z kratą zabezpieczającą w kolorze grafitowym	kpl.		
	Kalukulacja własna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
57 d.5.4		Dostawa i montaż centrali wentylacyjnej	kpl.		
	Kalukulacja własna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
58 d.5.4		Automatyka do centrali wentylacyjnej	kpl.		
	Kalukulacja własna	1	kpl.	1,000	

1

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000

6 Utylizacja odpadów					
59 d.6	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km - Z wykorzystaniem 1/2 na jako tłuczeń	m3		
		50,00	m3	50,000	
				RAZEM	50,000

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
1		Prace przygotowawcze							
1.1		Przygotowanie podłoża - sufity							
1 d.1.1	KNR AT- 26 0101- 01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków wewnętrznych - sufity							
		przedmiar =							54,000 m2
	robocizna		r-g	0.1800 00	9,7200				
		Koszty bezpośrednie:							
		Jednostkowe koszty bezpośrednie							
		Razem z narzutami:							
		Razem dział: Przygotowanie podłoża - sufity							
		Koszty bezpośrednie:							
		RAZEM:							
1.2		Przygotowanie podłoża - ściany							
2 d.1.2	KNR AT- 26 0101- 01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków wewnętrznych							
		przedmiar =							149,000 m2
	robocizna		r-g	0.1800 00	26,8200				
		Koszty bezpośrednie:							
		Jednostkowe koszty bezpośrednie							
		Razem z narzutami:							
		Razem dział: Przygotowanie podłoża - ściany							
		Koszty bezpośrednie:							
		RAZEM:							
1.3		Przygotowanie podłoża - posadzki							
3 d.1.3	KNR-W 4 -01 0819- 05	Rozebranie posadzek z okładzin ceramicznych							
		przedmiar =							54,000 m2
	robocizna		r-g	0.7500 00	40,5000				
		Koszty bezpośrednie:							
		Jednostkowe koszty bezpośrednie							
		Razem z narzutami:							
		Razem dział: Przygotowanie podłoża - posadzki							
		Koszty bezpośrednie:							
		RAZEM:							
4 d.1.3	KNR-W 4 -01 0819- 05	Rozebranie warstwy wyrównawczej							
		przedmiar =							54,000 m2
	robocizna		r-g	0.7500 00	40,5000				
		Koszty bezpośrednie:							
		Jednostkowe koszty bezpośrednie							
		Razem z narzutami:							
		Razem dział: Przygotowanie podłoża - posadzki							
		Koszty bezpośrednie:							
		RAZEM:							
1.4		Demontaże							
5 d.1.4		Demontaż elementów wyposażenia							
		przedmiar =							1,000 kpl.
		Koszty bezpośrednie:							
		Jednostkowe koszty bezpośrednie							
		Razem z narzutami:							
		Razem dział: Demontaże							
		Koszty bezpośrednie:							
		RAZEM:							
		Razem dział: Prace przygotowawcze							

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
Koszty bezpośrednie:									
RAZEM:									
2		Naprawa okładzin							
2.1		Posadzki							
6	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie Folbit							
d.2.1		przedmiar = 54,000 m2							
robocizna		r-g	0.0860	4,6440					
			00						
folia płynna FOLBIT		dm3	0.9200	49,6800					
			00						
materiały pomocnicze		%	2.5000	19,8700					
			00						
środek transportowy		m-g	0.0010	0,0540					
			00						
Koszty bezpośrednie:									
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem z narzutami:									
7	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko							
d.2.1		przedmiar = 54,000 m2							
robocizna		r-g	0.6588	35,5752					
			00						
zaprawa cementowa m. 12		m3	0.0206	1,1124					
			00						
cement 25 z dodatkami		t	0.0003	0,0162					
			00						
masa asfaltowa		kg	0.0700	3,7800					
			00						
drewno opałowe		kg	0.1200	6,4800					
			00						
materiały pomocnicze		%	1.5000	9,7200					
			00						
wyciąg		m-g	0.0313	1,6902					
			00						
środek transportowy		m-g	0.0006	0,0324					
			00						
Koszty bezpośrednie:									
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem z narzutami:									
8	KNR W-02 0207-03	Okładziny podłogowe na jastrychu anhydrytowym; płytki o wymiarach 15x15							
d.2.1		przedmiar = 54,000 m2							
robocizna		r-g	0.9900	53,4600					
			00						
płytki okładzinowe podłogowe		m2	1.0500	56,7000					
			00						
zaprawa klejąca weber ZP413		kg	6.2000	334,8000					
			00						
zaprawa do spoinowania weber.color comfort		kg	0.2700	14,5800					
			00						
materiały pomocnicze		%	1.5000	33,3700					
			00						
Koszty bezpośrednie:									
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem z narzutami:									
9		Wykonanie wymiany wpustów podłogowych							
d.2.1									

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
		przedmiar =							6,000 kpl.
		Koszty bezpośrednie:							
		Jednostkowe koszty bezpośrednie							
		Razem z narzutami:							
10 d.2.1		Wykonanie wymiany wpustów kanalizacji sanitarnej							
		przedmiar =							5,000 kpl.
		Koszty bezpośrednie:							
		Jednostkowe koszty bezpośrednie							
		Razem z narzutami:							
		Razem dział: Posadzki							
		Koszty bezpośrednie:							
		RAZEM:							
2.2		Okładziny ścian wewnętrznych							
11 d.2.2	NNRNKB 202 1134 -02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami							
		przedmiar =							149,000 m2
		robocizna	r-g	0.0800 00	11,9200				
		srodek głęboko penetrujący, opak. 10 dm3	dm3	0.2200 00	32,7800				
		materiały pomocnicze	%	1.5000 00	8,0500				
		Wyciąg wolnost.el. 0,5-0,75t	m-g	0.0002 00	0,0298				
		Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0.0003 00	0,0447				
		Koszty bezpośrednie:							
		Jednostkowe koszty bezpośrednie							
		Razem z narzutami:							
12 d.2.2	KNR 13- 12 0801- 02	Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe kat. II i III - naprawa ubytków Krotność = 0,5							
		przedmiar =							149,000 m2
		robocizna	r-g	0.7936 00	59,1232				
		zaprawa wapienna M 4	m3	0.0020 00	0,1490				
		zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.0191 00	1,4230				
		zaprawa cementowo-wapienna M 50	m3	0.0029 00	0,2161				
		materiały pomocnicze	%	2.0000 00	15,3500				
		agregat tynkarski 1.1-3 m3/h	m-g	0.0411 00	3,0620				
		Koszty bezpośrednie:							
		Jednostkowe koszty bezpośrednie							
		Razem z narzutami:							
13 d.2.2	KNR 0- 12 0829- 05 z.sz. 5.3.a	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 15 x 15 cm - na klej							
		przedmiar =							149,000 m2
		robocizna	r-g	1.2528 00	280,0008				
		płytki ceramiczne lub terakotowe	m2	1.0200 00	151,9800				
		zaprawa klejąca	kg	5.2000 00	774,8000				

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
		zaprawa spoinująca	kg	0.4500 00	67,0500				
		materiały pomocnicze	%	1.5000 00	115,9200				
		wyciąg	m-g	0.0370 00	5,5130				
		środek transportowy	m-g	0.0240 00	3,5760				
		Koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem z narzutami:							
		Razem dział: Okładziny ścian wewnętrznych							
		Koszty bezpośrednie:							
		RAZEM:							
2.3		Okładziny sufitów wewnętrznych							
14 d.2.3	NNRNKB 202 1134 -02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami							
		przedmiar =							54,000 m2
		robocizna	r-g	0.0800 00	4,3200				
		środek głęboko penetrujący, opak. 10 dm3	dm3	0.2200 00	11,8800				
		materiały pomocnicze	%	1.5000 00	2,9200				
		Wyciąg wolnost.el. 0,5-0,75t	m-g	0.0002 00	0,0108				
		Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0.0003 00	0,0162				
		Koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem z narzutami:							
15 d.2.3	KNR 13- 12 0801- 02	Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe kat. II i III							
		przedmiar =							54,000 m2
		robocizna	r-g	0.7936 00	42,8544				
		zaprawa wapienna M 4	m3	0.0020 00	0,1080				
		zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.0191 00	1,0314				
		zaprawa cementowo-wapienna M 50	m3	0.0029 00	0,1566				
		materiały pomocnicze	%	2.0000 00	11,1200				
		agregat tynkarski 1.1-3 m3/h	m-g	0.0411 00	2,2194				
		Koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem z narzutami:							
16 d.2.3	KNR 2- 02 1505- 07	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem							
		przedmiar =							54,000 m2
		robocizna	r-g	0.1756 00	9,4824				
		farba emulsyjna	dm3	0.2590 00	13,9860				
		materiały pomocnicze	%	1.5000 00	3,6700				

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
		Środek transportowy	m-g	0.0003 00	0,0162				
		Koszty bezpośrednie:							
		Jednostkowe koszty bezpośrednie							
		Razem z narzutami:							
		Razem dział: Okładziny sufitów wewnętrznych							
		Koszty bezpośrednie:							
		RAZEM:							
		Razem dział: Naprawa okładzin							
		Koszty bezpośrednie:							
		RAZEM:							
3		Wymiana stolarki wewnętrznej							
17 d.3		Demontaż istniejącej stolarki wraz z ościeżnicą							
		przedmiar =							1,000 kpl.
		Koszty bezpośrednie:							
		Jednostkowe koszty bezpośrednie							
		Razem z narzutami:							
18 d.3	KNR 2-02 1019-06 + KNR 2-02 1015-01	Drzwi jednoskrzydłowe aluminiowe 90*200 cm szklone Drzwi dźwiękoizol. Rw=42 dB kolor grafitowy ILOŚĆ- 2 szt.							
		przedmiar =							(2,00 * 1,00) * 2 = 4,000 m2
		robocizna	r-g	1.9922 53	7,9690				
		Drzwi wewnętrzne	szt	0.3968 25	1,5873				
		Farba ftal. do grunt. og. stos.-biała	dm3	0.0473 12	0,1892				
		Farba ftal. nawierzch. og. stos.-czarna	dm3	0.0540 71	0,2163				
		Rozcieńczalnik do wyrobów lakier.ftalowych	dm3	0.0247 83	0,0991				
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.0225 30	0,0901				
		Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	szt	0.2703 56	1,0814				
		Szpachlówki emulsyjne ogólnego stosowania	dm3	0.0675 89	0,2704				
		Kotwy stal.gr.1,5mm do mocow.okien z PVC	kg	1.8023 72	7,2095				
		Pianka uszczelniająca poliuretanowa	dm3	0.0788 54	0,3154				
		materiały pomocnicze	%	1.5000 00	18,1400				
		Wyciąg wolnost.el. 0,5-0,75t	m-g	0.0100 00	0,0400				
		Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0.0425 30	0,1701				
		Koszty bezpośrednie:							
		Jednostkowe koszty bezpośrednie							
		Razem z narzutami:							

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
19 d.3	KNR 2-02 1019-06 + KNR 2-02 1015-01	Drzwi jednoskrzydłowe drewniane 80*205 cm pełne Odporne na wilgoć, z blachą ochronną i podcięciem o pow. netto min 0,022 m2 Ramiak - wykonany z wysokiej jakości drewna iglastego. Wypełnienie - plaster miodu ościeżnica drewniana regulowana pokryta okleiną Zamknięcie: przeciwpaniczne wg PN-EN 179:2009. Bardzo niska siła potrzebna do zamknięcia drzwi tylko 15 N. ILOŚĆ- 1 szt.							
		przedmiar =							(2,00 * 1,00) * 1 = 2,000 m2
		robocizna	r-g	1.9922 53	3,9845				
		Drzwi wewnętrzne	szt	0.3968 25	0,7937				
		Farba ftal. do grunt. og. stos.-biała	dm3	0.0473 12	0,0946				
		Farba ftal. nawierzch. og. stos.-czarna	dm3	0.0540 71	0,1081				
		Rozcieńczalnik do wyrobów lakier.ftalowych	dm3	0.0247 83	0,0496				
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.0225 30	0,0451				
		Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	szt	0.2703 56	0,5407				
		Szpachłówki emulsyjne ogólnego stosowania	dm3	0.0675 89	0,1352				
		Kotwy stal.gr.1,5mm do mocow.okien z PVC	kg	1.8023 72	3,6047				
		Pianka uszczelniająca poliuretanowa	dm3	0.0788 54	0,1577				
		materiały pomocnicze	%	1.5000 00	4,3100				
		Wyciąg wolnost.el. 0,5-0,75t	m-g	0.0100 00	0,0200				
		Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0.0425 30	0,0851				
		Koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem z narzutami:							
		Razem dział: Wymiana stolarki wewnętrznej							
		Koszty bezpośrednie:							
		RAZEM:							
4		Elementy instalacji elektrycznej							
4.1		Przebudowa rozdzielnicy							
20 d.4.1		Demontaż istniejącej obudowy rozdzielnicy i montaż obudowy EI15							
		przedmiar =							1,000 kpl.
		Koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem z narzutami:							
		Razem dział: Przebudowa rozdzielnicy							
		Koszty bezpośrednie:							
		RAZEM:							
4.2		Oświetlenie							
4.2.1		Przygotowanie instalacji							
21 d.4.2. 1	KNR-W 4-03 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle - demontaż przewodów							
		przedmiar =							40,000 m
		robocizna	r-g	0.0798 00	3,1920				

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
Koszty bezpośrednie:									
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem z narzutami:									
22	KNR-W 2	Ręczne układanie kabli energetycznych o masie do 1 kg/m na							
d.4.2.	-25 0618-								
1	01								
przedmiar = 40,000 m									
robocizna		r-g	0.1400		5,6000				
			00						
kabel		m	1.0400		41,6000				
			00						
materiały pomocnicze		%	1.5000		0,0000				
			00						
Koszty bezpośrednie:									
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem z narzutami:									
23	KNNR 5	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej							
d.4.2.	1208-05								
1	analogia								
przedmiar = 40,00 * 0,2 * 0,2 = 1,600 m3									
robocizna		r-g	3.0300		4,8480				
			00						
cement portlandzki		t	0.1910		0,3056				
			00						
piasek do betonów		m3	1.1000		1,7600				
			00						
ciasto wapienne (wapno gaszone)		m3	0.1600		0,2560				
			00						
materiały pomocnicze		%	2.5000		11,4800				
			00						
Koszty bezpośrednie:									
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem z narzutami:									
Razem dział: Przygotowanie instalacji									
Koszty bezpośrednie:									
RAZEM:									
4.2.2		Osprzęt oświetleniowy							
24		Demontaż istniejącego oświetlenia							
d.4.2.									
2									
przedmiar = 1,000 kpl.									
Koszty bezpośrednie:									
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem z narzutami:									
25	KNR-W	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7,5 mm2 układane p.t. w gotowym bruzdach na							
d.4.2.	508W-	podłożu różnym od betonu - Obwody gniazdowe							
2	0210-01								
przedmiar = 50,000 m									
robocizna		r-g	0.0546		2,7300				
			00						
Przewód YDYp 3×1,5 mm2		m	1.0400		52,0000				
			00						
materiały pomocnicze		%	2.5000		6,5500				
			00						
Koszty bezpośrednie:									
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem z narzutami:									
26		OPRAWA LED WYMIAR: 60,0 x 60,0 natynkowa IP44 30W							
d.4.2.									
2									
przedmiar = 11,000 szt									

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
Koszty bezpośrednie:									
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem z narzutami:									
Razem dział: Osprzęt oświetleniowy									
Koszty bezpośrednie:									
RAZEM:									
Razem dział: Oświetlenie									
Koszty bezpośrednie:									
RAZEM:									
4.3		Gniazda							
4.3.1		Przygotowanie instalacji							
27	KNR-W 4	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle - demontaż przewodów							
d.4.3.	-03 1001-								
1	01								
przedmiar = 100,000 m									
robocizna									
			r-g	0.0798	7,9800				
Koszty bezpośrednie:									
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem z narzutami:									
28	KNR-W 2	Ręczne układanie kabli energetycznych o masie do 1 kg/m na							
d.4.3.	-25 0618-								
1	01								
przedmiar = 100,000 m									
robocizna									
			r-g	0.1400	14,0000				
kabel									
			m	1.0400	104,0000				
materiały pomocnicze									
			%	1.5000	0,0000				
Koszty bezpośrednie:									
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem z narzutami:									
29	KNNR 5	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej							
d.4.3.	1208-05								
1	analogia								
przedmiar = 100,00 * 0,2 * 0,2 = 4,000 m3									
robocizna									
			r-g	3.0300	12,1200				
cement portlandzki									
			t	0.1910	0,7640				
piasek do betonów									
			m3	1.1000	4,4000				
ciasto wapienne (wapno gaszone)									
			m3	0.1600	0,6400				
materiały pomocnicze									
			%	2.5000	28,6900				
Koszty bezpośrednie:									
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem z narzutami:									
Razem dział: Przygotowanie instalacji									
Koszty bezpośrednie:									
RAZEM:									
4.3.2		Osprzęt							
30		Demontaż istniejących gniazd							
d.4.3.									
2									
przedmiar = 1,000 kpl.									
Koszty bezpośrednie:									
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem z narzutami:									

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
31 d.4.3. 2	KNR-W 508W- 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² układane p.t. w gotowym bruzdach na podłożu różnym od betonu - Obwody gniazdowe							
		przedmiar =							110,000 m
		robocizna	r-g	0.0546 00	6,0060				
		Przewód YDYp 3×1,5 mm ²	m	1.0400 00	114,4000				
		materiały pomocnicze	%	2.5000 00	14,4100				
		Koszty bezpośrednie:							
		Jednostkowe koszty bezpośrednie							
		Razem z narzutami:							
32 d.4.3. 2		- gniazdo elektryczne z bolcem ochronnym L+N+PE, 16A, 230V, IP44							
		przedmiar =							8,000 szt
		Koszty bezpośrednie:							
		Jednostkowe koszty bezpośrednie							
		Razem z narzutami:							
33 d.4.3. 2		- gniazdo elektryczne 3f szczelne, 230V, IP44							
		przedmiar =							3,000 szt
		Koszty bezpośrednie:							
		Jednostkowe koszty bezpośrednie							
		Razem z narzutami:							
34 d.4.3. 2		- gniazdo elektryczne 3f szczelne, 230V, IP44 z wyłącznikiem							
		przedmiar =							2,000 szt
		Koszty bezpośrednie:							
		Jednostkowe koszty bezpośrednie							
		Razem z narzutami:							
35 d.4.3. 2		- gniazdo elektryczne 3f szczelne, 230V, IP44 z tablicą dedykowaną							
		przedmiar =							2,000 szt
		Koszty bezpośrednie:							
		Jednostkowe koszty bezpośrednie							
		Razem z narzutami:							
36 d.4.3. 2		wentylator mechaniczny ścienny wyciągowy moc min 200m ³ /h							
		przedmiar =							2,000 szt
		Koszty bezpośrednie:							
		Jednostkowe koszty bezpośrednie							
		Razem z narzutami:							
		Razem dział: Osprzęt							
		Koszty bezpośrednie:							
		RAZEM:							
		Razem dział: Gniazda							
		Koszty bezpośrednie:							
		RAZEM:							
		Razem dział: Elementy instalacji elektrycznej							
		Koszty bezpośrednie:							
		RAZEM:							

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
5		Elementy instalacji sanitarnej							
5.1		Wymiana grzejników							
37 d.5.1		Demontaż istniejących grzejników							
		przedmiar = 1,000 kpl.							
		Koszty bezpośrednie:							
		Jednostkowe koszty bezpośrednie							
		Razem z narzutami:							
38 d.5.1		GRZEJNIK PŁYTOWY Z ZAWOREM TERMOSTATYCZNYM, ORAZ ODCINAJĄCYMI - dostawa i montaż CVM 22 900X1200 60/ 45/ 24°C MOC 1500 W							
		przedmiar = 2,000 szt							
		Koszty bezpośrednie:							
		Jednostkowe koszty bezpośrednie							
		Razem z narzutami:							
		Razem dział: Wymiana grzejników							
		Koszty bezpośrednie:							
		RAZEM:							
5.2		Wymiana baterii							
39 d.5.2	KNR 215U- 0105-01	Podejścia dopływowe do zaworów czepalnych (wypływowych,baterii mieszaczy itp.)							
		przedmiar = 2,000 szt							
		robocizna	r-g	0.3900	0,7800				
				00					
		Złączki przejściowe mosiężne	szt	1.0000	2,0000				
				00					
		Uchwyty stal.z wkładką do rur miedzianych	szt	1.0000	2,0000				
				00					
		Materiały pomocnicze	%	3.0000	0,4400				
				00					
		Koszty bezpośrednie:							
		Jednostkowe koszty bezpośrednie							
		Razem z narzutami:							
40 d.5.2	KNR-W 215W- 0137-03	Baterie umywalkowe kuchenne z funkcją splukiwania (stal nierdzewna)							
		przedmiar = 2,000 szt							
		robocizna	r-g	1.0100	2,0200				
				00					
		Baterie umywal.zlew.stoj.mos.chrom.1-uchwy	szt	1.0000	2,0000				
				00					
		Materiały pomocnicze	%	0.5000	1,5800				
				00					
		Środek transportowy	m-g	0.0190	0,0380				
				00					
		Koszty bezpośrednie:							
		Jednostkowe koszty bezpośrednie							
		Razem z narzutami:							
41 d.5.2	KNR 215U- 0105-01	Podejścia dopływowe do zaworów czepalnych (wypływowych,baterii mieszaczy itp.)							
		przedmiar = 4,000 szt							
		robocizna	r-g	0.3900	1,5600				
				00					
		Złączki przejściowe mosiężne	szt	1.0000	4,0000				
				00					
		Uchwyty stal.z wkładką do rur miedzianych	szt	1.0000	4,0000				
				00					

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
Materiały pomocnicze			%	3.0000 00	0,8800				
Koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem z narzutami:									
42 d.5.2	KNR-W 215W- 0137-03	Kran kulowy kuchenny (stal nierdzewna)							
		przedmiar =							4,000 szt
robocizna		r-g	1.0100 00	4,0400					
Baterie umywal.zlew.stoj.mos.chrom.1-uchwy		szt	1.0000 00	4,0000					
Materiały pomocnicze		%	0.5000 00	3,1600					
środek transportowy		m-g	0.0190 00	0,0760					
Koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem z narzutami:									
43 d.5.2	KNR 215U- 0105-01	Podejścia dopływowe do zaworów czerpalnych (wypływowych,baterii mieszaczy itp.)							
		przedmiar =							1,000 szt
robocizna		r-g	0.3900 00	0,3900					
Złączki przejściowe mosiężne		szt	1.0000 00	1,0000					
Uchwyty stal.z wkładką do rur miedzianych		szt	1.0000 00	1,0000					
Materiały pomocnicze		%	3.0000 00	0,2200					
Koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem z narzutami:									
44 d.5.2	KNR-W 215W- 0137-03	Baterie umywalkowe (stal nierdzewna)							
		przedmiar =							1,000 szt
robocizna		r-g	1.0100 00	1,0100					
Baterie umywal.zlew.stoj.mos.chrom.1-uchwy		szt	1.0000 00	1,0000					
Materiały pomocnicze		%	0.5000 00	0,7900					
środek transportowy		m-g	0.0190 00	0,0190					
Koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem z narzutami:									
45 d.5.2		Demontaż istniejących rurociągów wody							
		przedmiar =							1,000 kpl.
Koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem z narzutami:									
46 d.5.2	KNR 2- 15 0103- 01	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nom. 15 mm stalowe ocynkow.o łącz.gwintow., na ścianach							
		przedmiar =							50,000 m

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
		robocizna	r-g	0.4298 00	20,5230				
		rury stalowe instalacyjne z/s typ S średnie ocynk.z końcami gwint. 15 mm	m	1.0300 00	51,5000				
		łącznik z żeliwa ciągliwego ocynkowany 15 mm	szt.	1.0500 00	52,5000				
		haki do rur śr. 10-32 mm	szt	0.5200 00	26,0000				
		materiały pomocnicze	%	1.4000 00	5,4500				
		samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0.0079 00	0,3950				
		Koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem z narzutami:							
47 d.5.2	KNR 215U- 0109-01	Zawory wodociągowe kulowe równoprzelotowe, mosiężne, gwintowane - wymiana istniejących							
		przedmiar =							12,000 szt
		robocizna	r-g	0.2100 00	2,5200				
		Zawory kulowe ze śrubunkiem fi 15 mm	szt	1.0000 00	12,0000				
		Materiały pomocnicze	%	3.0000 00	5,8000				
		środek transportowy	m-g	0.0100 00	0,1200				
		Koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem z narzutami:							
		Razem dział: Wymiana baterii							
		Koszty bezpośrednie:							
		RAZEM:							
5.3		Kanalizacja sanitarna - wymiana syfonów							
48 d.5.3		Demontaż istniejących syfonów i podejść odpływowych zlewów i urządzeń							
		przedmiar =							5,000 kpl.
		Koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem z narzutami:							
49 d.5.3		Dostawa montaż podejścia odpływowego zlewu							
		przedmiar =							5,000 szt
		Koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem z narzutami:							
50 d.5.3	KNR-W 2 -18 0408- 01	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 110 mm 75mm 50mm							
		przedmiar =							20,000 m
		robocizna	r-g	0.3340 00	6,6800				
		rury PVC kanalizacji zewnętrznej kielichowe z uszczelką klasy N lub S o śr. zewn. 110 mm	m	1.0200 00	20,4000				
		materiały pomocnicze	%	2.5000 00	3,5400				
		samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0.0063 00	0,1260				
		Koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem z narzutami:							

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
Razem dział: Kanalizacja sanitarna - wymiana syfonów									
Koszty bezpośrednie:									
RAZEM:									
5.4		Wentylacja							
51		Wymiana kanału wentylacyjnego typu Z (wymiana kasety i kratek)							
d.5.4		przedmiar =							3,000 kpl.
Koszty bezpośrednie:									
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem z narzutami:									
52		Demontaż istniejących okapów							
d.5.4		przedmiar =							3,000 kpl.
Koszty bezpośrednie:									
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem z narzutami:									
53		Malowanie kanałów przeznaczonych do zachowania							
d.5.4		przedmiar =							1,000 kpl.
Koszty bezpośrednie:									
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem z narzutami:									
54	KNR 7-09 2304-12	Montaż rurociągów aluminiowych spawanych o śr. do 400.0 mm. Grubość ścianki do 12.5 mm							
d.5.4		przedmiar =							1,94 + 2,60 + 1,20 = 5,740 m
robocizna			r-g	1.4700	8,0581				
				00					
rury aluminiowe o śr. do 400.0 mm			m	1.0200	5,8548				
				00					
żuraw samochodowy 5-6 t			m-g	0.0300	0,1722				
				00					
wciągarka mechaniczna z napędem elektrycznym 1.6 t			m-g	0.4300	2,4682				
				00					
samochód skrzyniowy do 5 t			m-g	0.0300	0,1722				
				00					
Koszty bezpośrednie:									
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem z narzutami:									
55		Dostawa i montaż okapów gastronomicznych 1000x700x400 - stal nierdzewna							
d.5.4		przedmiar =							1,000 kpl.
Koszty bezpośrednie:									
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem z narzutami:									
56		Dostawa i montaż wyrzutni - wyrzutnia montowana do ścianny z kratą zabezpieczającą w kolorze grafitowym							
d.5.4		przedmiar =							1,000 kpl.
Koszty bezpośrednie:									
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem z narzutami:									
57		Dostawa i montaż centrali wentylacyjnej							
d.5.4		przedmiar =							1,000 kpl.
Koszty bezpośrednie:									
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem z narzutami:									
58		Automatyka do centrali wentylacyjnej							
d.5.4									

1

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
		przedmiar =							1,000 kpl.
		Koszty bezpośrednie:							
		Jednostkowe koszty bezpośrednie							
		Razem z narzutami:							
		Razem dział: Wentylacja							
		Koszty bezpośrednie:							
		RAZEM:							
		Razem dział: Elementy instalacji sanitarnej							
		Koszty bezpośrednie:							
		RAZEM:							
6		Utylizacja odpadów							
59 d.6	KNR 19- 01 0118- 13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km - Z wykorzystaniem 1/2 na jako tłuczeń							
		przedmiar =							50,000 m3
		robocizna	r-g	1.0700 00	53,5000				
		materiały pomocnicze	%	1.1000 00	12,6500				
		samochód samowyładowczy 5 t	m-g	0.3860 00	19,3000				
		Koszty bezpośrednie:							
		Jednostkowe koszty bezpośrednie							
		Razem z narzutami:							
		Razem dział: Utylizacja odpadów							
		Koszty bezpośrednie:							
		RAZEM:							

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

1

	Razem	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Koszty bezpośrednie					
Koszty zakupu [Kz] 7%					
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp] 55% (R+S)					
RAZEM					
Zysk [Z] 9% (R+S+Kp (R+S))					
RAZEM					
Pozycje uproszczone					
RAZEM					
VAT 23 % (R+M+S+Kp (R+S)+Z(R+S))					
RAZEM					

OGÓLEM

Słownie:

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	robocizna	r-g	788,4306		
RAZEM					

Słownie:

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
1	materiały pomocnicze	zł		0,0000	325,2100		
2	drewno opałowe	kg	6,4800	0,0000	6,4800		
3	zaprawa cementowa m. 12	m3	1,1124	0,0000	1,1124		
4	cement 25 z dodatkami	t	0,0162	0,0000	0,0162		
5	srodek głęboko penetrujący, opak. 10 dm3	dm3	44,6600	0,0000	44,6600		
6	zaprawa wapienna M 4	m3	0,2570	0,0000	0,2570		
7	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	2,4544	0,0000	2,4544		
8	zaprawa cementowo-wapienna M 50	m3	0,3727	0,0000	0,3727		
9	zaprawa klejąca	kg	774,8000	0,0000	774,8000		
10	Przewód YDYp 3×1,5 mm2	m	166,4000	0,0000	166,4000		
11	rury aluminiowe o śr. do 400.0 mm	m	5,8548	0,0000	5,8548		
12	masa asfaltowa	kg	3,7800	0,0000	3,7800		
13	Farba ftal. nawierzch. og. stos.-czarna	dm3	0,3244	0,0000	0,3244		
14	Rozcieńczalnik do wyrobów lakier.ftalowych	dm3	0,1487	0,0000	0,1487		
15	Farba ftal. do grunt. og. stos.-biała	dm3	0,2839	0,0000	0,2839		
16	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,1352	0,0000	0,1352		
17	Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	szt	1,6221	0,0000	1,6221		
18	Szpachlówki emulsyjne ogólnego stosowania	dm3	0,4055	0,0000	0,4055		
19	Kotwy stal.gr.1,5mm do mocow.okien z PVC	kg	10,8142	0,0000	10,8142		
20	Pianka uszczelniająca poliuretanowa	dm3	0,4731	0,0000	0,4731		
21	Drzwi wewnętrzne	szt	1,5873	0,0000	1,5873		
22	płytki okładzinowe podłogowe	m2	56,7000	0,0000	56,7000		
23	zaprawa klejąca weber ZP413	kg	334,8000	0,0000	334,8000		
24	zaprawa do spoinowania weber.color comfort	kg	14,5800	0,0000	14,5800		
25	płytki ceramiczne lub terakotowe	m2	151,9800	0,0000	151,9800		
26	zaprawa spoinująca	kg	67,0500	0,0000	67,0500		
27	Drzwi wewnętrzne	szt	0,7937	0,0000	0,7937		
28	kabel	m	145,6000	0,0000	145,6000		
29	cement portlandzki	t	1,0696	0,0000	1,0696		
30	piasek do betonów	m3	6,1600	0,0000	6,1600		
31	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m3	0,8960	0,0000	0,8960		
32	Złączki przejściowe mosiężne	szt	7,0000	0,0000	7,0000		
33	Uchwyty stal.z wkładką do rur miedzianych	szt	7,0000	0,0000	7,0000		
34	Materiały pomocnicze	zł		0,0000	12,8700		
35	Baterie umywal.zlew.stoj.mos.chrom.1-uchwy	szt	7,0000	0,0000	7,0000		
36	haki do rur śr. 10-32 mm	szt	26,0000	0,0000	26,0000		
37	rury stalowe instalacyjne z/s typ S średnie ocynk.z końcami gwint. 15 mm	m	51,5000	0,0000	51,5000		
38	łącznik z żeliwa ciągliwego ocynkowany 15 mm	szt.	52,5000	0,0000	52,5000		
39	Zawory kulowe ze śrubunkiem fi 15 mm	szt	12,0000	0,0000	12,0000		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
40	folia płynna FOLBIT	dm3	49,6800	0,0000	49,6800		
41	farba emulsyjna	dm3	13,9860	0,0000	13,9860		
42	rury PVC kanalizacji zewnętrznej kielichowe z uszczelką klasy N lub S o śr. zewn. 110 mm	m	20,4000	0,0000	20,4000		
RAZEM							

Słownie:

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	agregat tynkarski 1.1-3 m3/h	m-g	5,2814		
2	wciągarka mechaniczna z napędem elektrycznym 1.6 t	m-g	2,4682		
3	Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,3161		
4	wyciąg	m-g	7,2032		
5	środek transportowy	m-g	3,7954		
6	Wyciąg wolnost.el. 0,5-0,75t	m-g	0,1006		
7	środek transportowy	m-g	0,1362		
8	żuraw samochodowy 5-6 t	m-g	0,1722		
9	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0,5672		
10	samochód samowładowczy 5 t	m-g	19,3000		
11	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0,1260		
RAZEM					

Słownie:

Zestawienie odpadów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość	Transport
-----	-------	------	-------	------------	---------	-----------

Zestawienie pozycji kosztorysu

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Obmiar
1	KNR AT-26 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków wewnętrznych - sufity	m2	54,000
2	KNR AT-26 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków wewnętrznych	m2	149,000
3	KNR-W 4-01 0819-05	Rozebranie posadzek z okładzin ceramicznych	m2	54,000
4	KNR-W 4-01 0819-05	Rozebranie warstwy wyrównawczej	m2	54,000
5	Uproszczona	Demontaż elementów wyposażenia	kpl.	1,000
6	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie Folbit	m2	54,000
7	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2	54,000
8	KNR W-02 0207-03	Okładziny podłogowe na jastrychu anhydrytowym; płytki o wymiarach 15x15	m2	54,000
9	Uproszczona	Wykonanie wymiany wpustów podłogowych	kpl.	6,000
10	Uproszczona	Wykonanie wymiany wpustów kanalizacji sanitarnej	kpl.	5,000
11	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami	m2	149,000
12	KNR 13-12 0801-02	Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe kat. II i III - naprawa ubytków Krotność = 0,5	m2	149,000
13	KNR 0-12 0829-05 z.sz. 5.3.a	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 15 x 15 cm - na klej R*1,5	m2	149,000
14	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami	m2	54,000
15	KNR 13-12 0801-02	Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe kat. II i III	m2	54,000
16	KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m2	54,000
17	Uproszczona	Demontaż istniejącej stolarki wraz z ościeżnicą	kpl.	1,000
18	KNR 2-02 1019-06 + KNR 2-02 1015-01	Drzwi jednoskrzydłowe aluminiowe 90*200 cm szklone Drzwi dźwiękoizol. Rw=42 dB kolor grafitowy ILOŚĆ- 2 szt.	m2	$(2,00 * 1,00) * 2 = 4,000$
19	KNR 2-02 1019-06 + KNR 2-02 1015-01	Drzwi jednoskrzydłowe drewniane 80*205 cm pełne Odporne na wilgoć, z blachą ochronną i podcięciem o pow. netto min 0,022 m2 Ramiak - wykonany z wysokiej jakości drewna iglastego. Wypełnienie - plaster miodu ościeżnica drewniana regulowana pokryta okleiną Zamknięcie: przeciwpaniczne wg PN-EN 179:2009. Bardzo niska siła potrzebna do zamknięcia drzwi tylko 15 N. ILOŚĆ- 1 szt.	m2	$(2,00 * 1,00) * 1 = 2,000$
20	Uproszczona	Demontaż istniejącej obudowy rozdzielnic i montaż obudowy EI15	kpl.	1,000
21	KNR-W 4-03 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle - demontaż przewodów	m	40,000
22	KNR-W 2-25 0618-01	Ręczne układanie kabli energetycznych o masie do 1 kg/m na	m	40,000
23	KNNR 5 1208- 05 analogia	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m3	$40,00 * 0,2 * 0,2 = 1,600$
24	Uproszczona	Demontaż istniejącego oświetlenia	kpl.	1,000

Zestawienie pozycji kosztorysu

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Obmiar
25	KNR-W 508W-0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² układane p.t. w gotowym bruzdach na podłożu różnym od betonu - Obwody gniazdowe	m	50,000
26	Uproszczona	OPRAWA LED WYMIAR: 60,0 x 60,0 natynkowa IP44 30W	szt	11,000
27	KNR-W 4-03 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle - demontaż przewodów	m	100,000
28	KNR-W 2-25 0618-01	Ręczne układanie kabli energetycznych o masie do 1 kg/m na	m	100,000
29	KNNR 5 1208-05 analogia	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m ³	100,00 * 0,2 * 0,2 = 4,000
30	Uproszczona	Demontaż istniejących gniazd	kpl.	1,000
31	KNR-W 508W-0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² układane p.t. w gotowym bruzdach na podłożu różnym od betonu - Obwody gniazdowe	m	110,000
32	Uproszczona	- gniazdo elektryczne z bolcem ochronnym L+N+PE, 16A, 230V, IP44	szt	8,000
33	Uproszczona	- gniazdo elektryczne 3f szczelne, 230V, IP44	szt	3,000
34	Uproszczona	- gniazdo elektryczne 3f szczelne, 230V, IP44 z wyłącznikiem	szt	2,000
35	Uproszczona	- gniazdo elektryczne 3f szczelne, 230V, IP44 z tablicą dedykowaną	szt	2,000
36	Uproszczona	wentylator mechaniczny ścienny wyciągowy moc min 200m ³ /h	szt	2,000
37	Uproszczona	Demontaż istniejących grzejników	kpl.	1,000
38	Uproszczona	GRZEJNIK PŁYTOWY Z ZAWOREM TERMOSTATYCZNYM, ORAZ ODCINAJĄCYMI - dostawa i montaż CVM 22 900X1200 60/ 45/ 24°C MOC 1500 W	szt	2,000
39	KNR 215U-0105-01	Podejścia dopływowe do zaworów czerpalnych (wypływowych,baterii mieszaczy itp.)	szt	2,000
40	KNR-W 215W-0137-03	Baterie umywalkowe kuchenne z funkcją splukiwania (stal nierdzewna)	szt	2,000
41	KNR 215U-0105-01	Podejścia dopływowe do zaworów czerpalnych (wypływowych,baterii mieszaczy itp.)	szt	4,000
42	KNR-W 215W-0137-03	Kran kulowy kuchenny (stal nierdzewna)	szt	4,000
43	KNR 215U-0105-01	Podejścia dopływowe do zaworów czerpalnych (wypływowych,baterii mieszaczy itp.)	szt	1,000
44	KNR-W 215W-0137-03	Baterie umywalkowe (stal nierdzewna)	szt	1,000
45	Uproszczona	Demontaż istniejących rurociągów wody	kpl.	1,000
46	KNR 2-15 0103-01	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nom. 15 mm stalowe ocynkow.o połąc.gwintow., na ścianach R*0,955	m	50,000
47	KNR 215U-0109-01	Zawory wodociągowe kulowe równoprzelotowe,mosiężne,gwintowane - wymiana istniejących	szt	12,000
48	Uproszczona	Demontaż istniejących syfonów i podejść odpływowych zlewów i urządzeń	kpl.	5,000
49	Uproszczona	Dostawa montaż podejścia odpływowego zlewu	szt	5,000
50	KNR-W 2-18 0408-01	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 110 mm 75mm 50mm	m	20,000
51	Uproszczona	Wymiana kanału wentylacyjnego typu Z (wymiana kasety i kratki)	kpl.	3,000
52	Uproszczona	Demontaż istniejących okapów	kpl.	3,000

Zestawienie pozycji kosztorysu

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Obmiar
53	Uproszczona	Malowanie kanałów przeznaczonych do zachowania	kpl.	1,000
54	KNR 7-09 2304-12	Montaż rurociągów aluminiowych spawanych o śr. do 400.0 mm. Grubość ścianki do 12.5 mm R*0,955	m	1,94 + 2,60 + 1,20 = 5,740
55	Uproszczona	Dostawa i montaż okapów gastronomicznych 1000x700x400 - stal nierdzewna	kpl.	1,000
56	Uproszczona	Dostawa i montaż wyrzutni - wyrzutnia montowana do ścianny z kratą zabezpieczającą w kolorze grafitowym	kpl.	1,000
57	Uproszczona	Dostawa i montaż centrali wentylacyjnej	kpl.	1,000
58	Uproszczona	Automatyka do centrali wentylacyjnej	kpl.	1,000
59	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km - Z wykorzystaniem 1/2 na jako tłuczeń	m3	50,000